



IV Всероссийский форум «Стратегия развития жилищного строительства в России»

Исполнительная дирекция: Россия, 127273, г. Москва, ул. Отрадная, д. 2Б, стр. 6, а/я 12
т/ф: (495) 783-32-13, www.stroy-conference.ru



Программа форума:

Проект по состоянию
на 2 февраля 2010 г.

04 апреля 2010 года, Воскресенье

- Прибытие участников в Москву.
- Встреча участников в аэропортах, вокзалах (по согласованию).
- Размещение в гостинице «Президент-Отель» (по согласованию).

05 апреля 2010 года, Понедельник

08.30-10.00

Фойе, первый этаж, Фойе, второй этаж
Регистрация участников форума, утренний кофе

10.00-10.10

Киноконцертный Зал, второй этаж
Открытие форума, выступление с приветственным словом представителей:
Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации.
Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации.
Министерства регионального развития Российской Федерации.
Российского Союза строителей.

10.10-14.30

Киноконцертный Зал, второй этаж
Пленарное заседание. Часть №1: «Пути развития массового жилищного строительства»

Вопросы к обсуждению:

- меры и механизмы стимулирования строительства доступного жилья;
- экспериментальные инвестиционные проекты, примеры;
- техническое регулирование в строительстве, новые технические регламенты;
- меры и порядок ответственности за неисполнение технических регламентов;
- стимулирование государством активности на рынке жилья;
- упрощение процедур и сокращение сроков экспертизы и получения разрешений на строительство;
- вовлечение в жилищное строительство земель, находящихся в федеральной собственности;
- предоставление федеральных участков для развития производства строительных материалов;
- инициативы регионов по минимизации негативного влияния кризиса, примеры;
- разработка документов территориального планирования, проблемы и примеры;
- разделы проектной документации и требования к их содержанию. Постановление № 87 от 16 февраля 2008 г.;
- новая редакция программы «Жилище» в сфере нового жилищного строительства;
- государственно-частное партнерство в стройиндустрии;
- инженерно-техническое подключение: особенности, последние изменения, цена;
- стимулирование кредитования застройщиков;
- стимулирование банков по увеличению объемов кредитования организаций строительного комплекса и ипотечного кредитования;
- 131 Федеральный закон. Разграничение ответственности за строительную отрасль.

14.30-15.30

Ресторан «Якиманка», второй этаж
Обед

15.30-17.30

Киноконцертный Зал, второй этаж
Пленарное заседание. Часть №2: «Саморегулирование строительной отрасли»

Вопросы к обсуждению:

- механизмы контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций;
- организация ведения государственного реестра. Формы документов, необходимых для ведения государственного реестра саморегулируемых организаций;

	<ul style="list-style-type: none"> • требования технических регламентов в строительстве и нормативная база саморегулирования; • нормативная база для строительных компаний в соответствии с 148 ФЗ; • вопросы допуска на рынок строительных компаний: членство в СРО, процедура получения, принципы вступления в зависимости от профиля деятельности; • допуска и требования, предъявляемые к участникам рынка, система ответственности; • кодексы профессиональной деятельности; • взаимосвязь органов госнадзора и саморегулирования при реализации контроля в строительстве; • страхования и иные формы материальной ответственности в деятельности субъектов предпринимательства в строительстве.
17.30-19.30	Большой Петровский Зал, первый этаж Вечерний прием в честь участников форума
06 апреля 2010 года, Вторник	
09.00–10.00	Зал «Белый», второй этаж Утренний кофе
10.00-12.00	Зал «Красный», второй этаж Дискуссионная секция № 1: «Поддержка спроса на рынке жилья» Вопросы к обсуждению: <ul style="list-style-type: none"> • обеспечение обязательств перед отдельными категориями граждан; • субсидирование строительства в сельской местности; • сохранение объемов ипотечного кредитования; • использование средств «материнского капитала»; • государственный спрос на рынке жилья, электронные площадки; • выкуп квартир с высокой степенью готовности; • помощь заемщикам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации; • целевые займы ОАО «АИЖК» для кредитования жилищного строительства; • приобретение жилья у заемщика государством и предоставление в найм; • развитие ипотечного страхования;
12.00-12.20	Легкий ланч
12.20-14.00	Киноконцертный Зал, второй этаж Дискуссионная секция № 2: «Повышение качества жилищного фонда» Вопросы к обсуждению: <ul style="list-style-type: none"> • новые технологии индустриального домостроения и производства строительных материалов в свете технического регламента и новых СНиПов; • критерии жилья экономического класса; • требования к энергоэффективности и экологичности, в соответствии с 261 ФЗ; • переселение из аварийного жилья в малоэтажное, в том числе при содействии Фонда реформирования ЖКХ; • программы Фонда содействия реформирования ЖКХ по расселению из аварийного жилья; • система подготовки кадров для строительного комплекса; • формирование единой информационно-аналитической базы по рынкам жилья, земельным отношениям, строительной индустрии; • изменения системы аукционов для получения земли в соответствии с 94 ФЗ.
14.00-18.00	Посещение выставки МосБилд в Центральном выставочном комплексе «Экспоцентр» на Красной Пресне. На протяжении уже 15 лет выставка МосБилд — крупнейшее и наиболее престижное событие среди профессиональных выставок строительной и интерьерной отрасли. МосБилд включает в себя 16 специализированных выставок, которые собирают лучших представителей строительной и интерьерной отрасли в качестве участников и все возрастающее число профессиональных посетителей из России и стран ближнего и дальнего зарубежья. В прошлом году в выставке приняла участие 2 483 компания из 45 стран, включая Австрию, Великобританию, Германию, Испанию, Италию, Португалию, США, Францию, Швейцарию, Швецию и др. Экспозиционная площадь «Мосбилд» составила более 150 000 кв.м. За четыре дня работы выставку посетило 93 393 специалистов.