

Протокол №610
от 10 марта 2021 года
заседания Совета Союза «Строители Ростовской области»

Основание созыва Совета – решение Председателя Совета Союза «Строители Ростовской области» Батажева А.Я.

Место проведения заседания Совета – г. Ростов-на-Дону, ул.Комсомольская,4-6, время проведения: 12-00. Голосование происходит дистанционно, посредством электронной почты и телефонии.

Повестка дня Совета была направлена всем членам Совета 10 марта 2021 года.

Председательствующий на заседании Совета Батажев А.Я.

Из 13 членов Совета для участия в заседании присутствуют 13.

ФИО

- 1 Батажев Адам Ясаевич – Генеральный директор ООО фирма «Руслан»
- 2 Григориadis Владислав Михайлович – Генеральный директор ООО «Специализированный застройщик «Строительный трест КСМ-14»
- 3 Евсеев Александр Анатольевич - Заместитель генерального директора ООО «Ростовстрой»
- 4 Левченко Валерий Николаевич – Директор ООО «Фирма «Кристина» специализированный застройщик»
- 5 Пантелишин Владимир Степанович – Генеральный директор ЗАО «Ростовгазстрой»
- 6 Свитенко Виталий Васильевич – Генеральный директор ЗАО «Южтехмонтаж»
- 7 Месхи Бесик Чохоевич – ректор Донского государственного университета (ДГТУ) г.Ростов-на-Дону
- 8 Агапова Нина Владимировна - генеральный директор ООО «СК СтройКом».
- 9 Донченко Анатолий Павлович – заместитель директора ООО «Руслан»;
- 10 Доценко Наталья Ивановна – исполнительный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектных организаций Южного округа» (СРО АСС «ГПО ЮО») (г.Ростов-на-Дону) – независимый член
- 11 Бояринов Александр Меркурьевич – профессор кафедры градостроительства Академии архитектуры и искусства ЮФУ – независимый член
- 12 Быкадорова Ирина Олеговна – директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Проектировщики Ростовской области» (г.Ростов-на-Дону) – независимый член
- 13 Наумов Геннадий Евгеньевич – вице-президент Торгово-промышленной палаты Ростовской области – независимый член

В заседании дистанционно принимает участие: Лаптева И.Ю. – директор Союза «Строители Ростовской области».

Подсчет голосов осуществляет: Юлова И.В. – начальник юридического отдела Союза «Строители Ростовской области».

Всего присутствовало 15 человек.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Батажева А.Я., который сообщил, что из 13 членов Совета в заседании принимают участие 13 членов. Совет правомочен принимать решения, поскольку присутствует 100% состава членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Батажева А.Я., который предложил утвердить повестку дня Совета, состоящую из 1 вопроса.

Повестка дня Совета:

1.Внесение изменений в реестр Союза:

1.1. Изменение уровня ответственности: ООО «ПАЛЬМИРА», г.Батайск, Ростовская область (ИНН 6141046200, ОГРН 1146181002076).

1.2. Прекращение членства ООО «МБ-строй», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6164108822, ОГРН 1166196081149).

Голосовали: «за» - 13 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №1.1 повестки дня: Выступил Председатель Совета Батажев А.Я., который сообщил о поступившем заявлении от члена Союза ООО «ПАЛЬМИРА», г.Батайск, Ростовская область (ИНН 6141046200, ОГРН 1146181002076) об увеличении уровня ответственности.

- ООО «ПАЛЬМИРА» планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 500 млн. рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Экспертным отделом Союза проведена проверка предоставленных документов, сотрудники включены в НРС, внесен дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза. Председатель Совета Батажев А.Я. предложил внести сведения в отношении ООО «ПАЛЬМИРА» в реестр членов Союза.

Решили: наделить правом ООО «ПАЛЬМИРА», г.Батайск, Ростовская область (ИНН 6141046200, ОГРН 1146181002076) осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 500 млн. рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации), внести сведения в отношении ООО «ПАЛЬМИРА» в реестр членов Союза.

Голосовали: «за» -13 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №1.2 повестки дня: Выступил Председатель Совета Батажев А.Я., который сообщил о следующем: дисциплинарной комиссией Союза, протокол №7 от 03.03.2021г., было принято решение рекомендовать Совету исключить из членов ООО «МБ-строй», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6164108822, ОГРН 1166196081149) в связи с тем, что во время проведения плановой проверки выяснилось, что организация изменила юридический адрес и зарегистрирована в другом регионе, а именно в г.Красногорск, д.Гаврилково Московской области. В г.Ростов-на-Дону ООО «МБ-строй» не находится, документов об изменении адреса в адрес Союза не поступало. В соответствии с ч.3 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация. В связи с изложенным, в порядке п.8.1.2. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» предлагается исключить ООО «МБ-строй» из членов Союза.

Решили: Исключить ООО «МБ-строй», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6164108822, ОГРН 1166196081149) с 10.03.2021г. из членов Союза «Строители Ростовской области» на основании ч.3ст.55.6 ГрК РФ, 8.1.2 Положения « О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», внести изменения в реестр членов Союза в отношении ООО «МБ-строй».

Голосовали: «за» -13 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Союза «Строители Ростовской области»



Батажев А.Я.