

**Протокол №848**  
**от 25 мая 2023 года**  
**заседания Совета Союза «Строители Ростовской области»**

Основание созыва Совета – решение Председателя Совета Союза «Строители Ростовской области» Батажева А.Я.

Место проведения заседания Совета – г. Ростов-на-Дону, ул.Комсомольская,4-6, время проведения: 15-00. Голосование происходит дистанционно, посредством электронной почты и телефонии.

Повестка дня Совета была направлена всем членам Совета 25.05.2023 года.

Председательствующий на заседании Совета Батажев А.Я.

Из 15 членов Совета для участия в заседании присутствуют 15.

**ФИО**

- 1 Батажев Адам Ясаевич – Генеральный директор ООО фирма «Руслан»
- 2 Григориадис Владислав Михайлович — генеральный директор ООО «СТ КСМ-14»
- 3 Евсеев Александр Анатольевич - Заместитель генерального директора ООО «Ростовстрой»
- 4 Левченко Валерий Николаевич – Директор ООО «Фирма «Кристина» специализированный застройщик»
- 5 Пантелишин Владимир Степанович – Генеральный директор АО «Ростовгазстрой»
- 6 Свитенко Виталий Васильевич – Генеральный директор ЗАО «Южтехмонтаж»
- 7 Месхи Бесарион Чохоевич– ректор Донского государственного технического университета (ДГТУ) г.Ростов-на-Дону
- 8 Агапова Нина Владимировна - генеральный директор ООО «СТРОЙСЕРВИС»
- 9 Донченко Анатолий Павлович – заместитель директора ООО «Руслан»
- 10 Ни Георгий Геннадиевич - главный специалист АО «СМУ Донаэродорстрой»
- 11 Доценко Наталья Ивановна – исполнительный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектных организаций Южного округа» (СРО АСС «ГПО ЮО») (г.Ростов-на-Дону) – независимый член
- 12 Глебичев Сергей Алексеевич — Почетный строитель России – независимый член
- 13 Быкадорова Ирина Олеговна – директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Проектировщики Ростовской области» (г.Ростов-на-Дону) – независимый член
- 14 Наумов Геннадий Евгеньевич –член Правления Союза «Торгово-промышленная палата Ростовской области»– независимый член
- 15 Полянский Алексей Эдуардович - Председатель Правления Ростовской областной организации «Союз архитекторов России» - независимый член

В заседании дистанционно принимает участие Лаптева И.Ю. - директор Союза «Строители Ростовской области».

Подсчет голосов осуществляет Юлова И.В. – начальник юридического отдела Союза «Строители Ростовской области».

Всего присутствовало 17 человек.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Батажева А.Я., который сообщил, что из 15 членов Совета в заседании принимают участие 15 членов. Совет правомочен принимать решения, поскольку присутствует 100% состава членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Батажева А.Я., который предложил утвердить повестку дня Совета, состоящую из 2 вопросов.

**Повестка дня Совета:**

1. Прием в члены Союза без внесения в реестр:

1) ООО «Югспецстрой», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6162068194, ОГРН 1156196001587).

2. Внесение изменений в реестр членов Союза, изменение уровня ответственности: ООО «Сигмастрой», г.Волгодонск РО (ИНН 6143067533, ОГРН 1076143004662).

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную повестку дня Совета.

**Голосовали:** «за» - 15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №1 повестки дня:** Выступил Председатель Совета Батажев А.Я., который сообщил о поступившем заявлении о приеме в члены Союза:

1) ООО «Югспецстрой», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6162068194, ОГРН 1156196001587) планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 3млрд. рублей (третий уровень ответственности члена СРО), заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 60млн. рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Экспертным отделом Союза проведена проверка предоставленных документов. Документы соответствуют требованиям Союза о приеме в члены. Председатель Совета Батажев А.Я. предложил принять в члены Союза ООО «Югспецстрой».

**Решили:** 1. Принять в члены Союза ООО «Югспецстрой», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6162068194, ОГРН 1156196001587) на основании заявления и с учетом представленных членам Совета Союза сведений.

При этом решение о приеме вступает в силу со дня уплаты или поступления из НОСТРОЙ в полном объеме взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Союза согласно заявленным уровням ответственности.

2. Директору Союза:

- Направить ООО «Югспецстрой» уведомление о принятом решении;
- в день вступления в силу настоящего решения о приеме разместить такое решение на сайте Союза в сети «Интернет», внести в реестр членов сведения о приеме в члены Союза;
- направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

**Голосовали:** «за» -15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №2 повестки дня:** Выступил Председатель Совета Батажев А.Я., который сообщил о поступившем заявлении от членов Союза:

1) ООО «Сигмастрой», г.Волгодонск РО (ИНН 6143067533, ОГРН 1076143004662) об увеличении уровня ответственности. Общество планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 500млн.рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Экспертным отделом Союза проведена проверка предоставленных документов, сотрудники включены в НРС, внесены дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза. Председатель Совета Батажев А.Я. предложил внести изменения в реестр членов Союза в отношении ООО «Сигмастрой».

**Решили:** наделить ООО «Сигмастрой», г.Волгодонск РО (ИНН 6143067533, ОГРН 1076143004662) правом осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 500млн.рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации), внести изменения в реестр членов Союза в отношении ООО «Сигмастрой».

**Голосовали:** «за» -15 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**Председатель Совета**

**Союза «Строители Ростовской области»**



**Батажев А.Я.**