

ООО "Специализированный застройщик "Славяне" (Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Страхование](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)

Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Славяне"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "Специализированный застройщик "Славяне"
Регистрационный номер члена в реестре СРО	258
Город	г.Ростов-на-Дону
ИНН	6164283503
ОГРН/ОГРНИП	1086164009590
Дата государственной регистрации юридического лица	19.08.2008
Номер протокола вступления	105 от 16.03.2012 г.
Дата регистрации в реестре СРО	16.03.2012
Основание принятия в члены СРО	Заявление организации от 29.02.2012 г. №0000000088 (Заявление о внесении изменений в Свидетельство о допуске)
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО
Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица	Генеральный директор Погиба Ксения Юрьевна
Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)	344082, РФ, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, дом 39
Фактический адрес	344002, РФ, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, пр-кт Ворошиловский, дом 12/85-13/87
Веб-сайт организации	sk-slavyane.ru
Электронная почта организации	info@sk-slavyane.ru
Контактный телефон	(863) 244-06-03
Факс	244-08-48

Сведения о наличии права на выполнение работ:

Статус члена в СРО:

Член СРО

Статус права на выполнение работ по договору строительного подряда:	Действует
Дата вступления в силу решения:	01.07.2017
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО	Решение Совета Союза "Строители Ростовской области" от 01.07.2017 г.
Сведения о наличии у члена СРО права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	Право имеется
Стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (уровень ответственности)	не превышает пятьсот миллионов рублей
Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет	800 000,00
Размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей
Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет	200 000,00
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров	Решение Совета Союза "Строители Ростовской области" от 01.07.2017 г.

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да	Нет	Нет

Сведения о страховании:

Страховая сумма по договору страхования	16 000 000,00
Страховая компания	Публичное акционерное общество "Российская государственная страховая компания"
Дата окончания действия договора страхования	23.12.2017
Информация о страховых договорах	16 000 000,00 руб. Страхование ответственности (договор) №1154 от 24.12.2016 г.

Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО "Специализированный

застройщик "Славяне":

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Выездная проверка	2012	Декабрь	Проверка проведена, выявлены нарушения Подготовлен акт от 18 декабря 2012 г.	- с 1 ноября 2012 года ООО «Славяне-Недвижимость» переименовано в ООО «СтройРостов» (ИНН без изменения); - при увольнении сотрудника (Суковатов И.В.), заявленного на виды работ при получении Свидетельства № 0262-2012-6164283503-С-111, не произведена замена на нового сотрудника или корректировка кадрового состава с предоставлением в НП СРО новых таблиц и соответствующих документов. при увольнении сотрудника (Суковатов И.В.), заявленного на виды работ при получении Свидетельства № 0262-2012-6164283503-С-111, не произведена замена на нового сотрудника или корректировка кадрового состава с предоставлением в НП СРО новых таблиц и соответствующих документов.
Плановая проверка, Выездная проверка	2013	Декабрь	Проверка проведена, выявлены нарушения Подготовлен акт от 18 декабря 2013 г.	при увольнении 2-х сотрудников (Синявин И.Л. и Россинский К.В.) из 16, заявленных на виды работ при получении Свидетельства о допуске к видам работ №0262.1-2012-6164283503-С-111, не произведена замена на новых сотрудников или сокращение видов работ с предоставлением в НП «СРО» соответствующих документов.
Плановая проверка, Выездная проверка	2014	Декабрь	Проверка проведена, нарушения не выявлены Подготовлен акт от 25 декабря 2014 г.	нарушений не выявлено

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Выездная проверка	2015	Декабрь	Проверка проведена, выявлены нарушения Подготовлен акт от 17 декабря 2015 г.	Требуется привести в соответствие сумму генподряда, заявленную при получении Свидетельства № 0262.1-2012-6164283503-С-111, выдано 21 декабря 2012 года со стоимостью объекта строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями, магазинами, помещениями для физкультурно-оздоровительных занятий и подземной автостоянкой расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычева, 30/28 », разрешение на строительство №61-310-868901-2015 от 11.09.2015 - не сообщено в 5-ти дневный срок в Союз «Строители Ростовской области» об увольнении сотрудников Астахов В.В., Александров А.Ю., Гавриш Д.А., Гуренко И.П., Лепский М.В., Маслак Г.И., Писковцова С.П., Савельев Д.В., Соколов А.А., заявленных на виды работ при получении Свидетельства о допуске № С-111-61-0258-61-231116 и не произведена замена на новых сотрудников или сокращение видов работ, с предоставлением в Союз «Строители Ростовской области» документов, согласно требованиям, к выдаче Свидетельства о допуске к видам работ; - у сотрудников Гребенюк С.Ф. и Котов В.П. просрочены повышения квалификации по специальности; - у сотрудников Гребенюк С.Ф. и Котов В.П. просрочены аттестации по общестроительным работам
Плановая проверка, Выездная проверка	2016	Декабрь	Проверка проведена, выявлены нарушения	
Плановая проверка, Выездная проверка	2017	Декабрь	Проверка проведена, нарушения не выявлены Подготовлен акт №79 от 8 декабря 2017 г.	

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Выездная проверка	2018	Декабрь	Проверка проведена, нарушения не выявлены Подготовлен акт №267 от 13 декабря 2018 г.	
Плановая проверка, Выездная проверка	2019	Декабрь	Проверка проведена, нарушения выявлены Подготовлен акт №343 от 13 декабря 2019 г.	
Плановая проверка, Выездная проверка	2020	Декабрь	Проверка проведена, нарушения не выявлены Подготовлен акт №344 от 23 декабря 2020 г.	
Плановая проверка, Выездная проверка	2021	Декабрь	Проверка проведена, нарушения не выявлены Подготовлен акт №352 от 22 декабря 2021 г.	
Плановая проверка, Выездная проверка	2022	Декабрь	Проверка проведена, нарушения не выявлены Подготовлен акт №289 от 14 декабря 2022 г.	

Элементы 1—11 из 11.

Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссией от 26 декабря 2012 г. выдано предписание №000000489 от 26.12.2012 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25.01.2013 г.	25.01.2013	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссией от 23 декабря 2013 г. выдано предписание №000000294 от 23.12.2013 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 22.01.2014 г.	22.01.2014	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Совета Союза "Строители Ростовской области" от 25 декабря 2015 г. выдано предписание №000000563 от 25.12.2015 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 24.01.2016 г.	24.01.2016	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предупреждения</u>	Решением Дисциплинарной комиссией от 25 января 2016 г. вынесено предупреждение №000000302 от 25.01.2016 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 24.02.2016 г.	24.02.2016	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссией от 22 декабря 2016 г. выдано предписание №000000611 от 02.12.2016 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 21.01.2017 г.	21.01.2017	
<u>Вынесение предупреждения</u>	Решением Дисциплинарной комиссией от 21 января 2017 г. вынесено предупреждение №000000324 от 21.01.2017 г. о приостановлении действия Свидетельства о допуске в случае не устранения выявленных нарушений в срок до 20.02.2017 г.	20.02.2017	
<u>Прекращение действия свидетельства о допуске к работам</u>	Решением Совета Союза "Строители Ростовской области" №372-ФЗ от 1 июля 2017 г. действие свидетельства о допуске №С-111-61-0258-61-231116 от 23.11.2016 г. прекращено		Прекращено

Элементы 1—7 из 7.

Сведения о взносах в компенсационные фонды:

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 800 000,00 рублей.

что соответствует **второму уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Славяне" имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает пятьсот миллионов рублей**

Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 200 000,00 рублей.

что соответствует **первому уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Славяне" имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает шестьдесят миллионов рублей**

Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:

[С-111-61-0258-61-231116 от 23.11.2016 г.](#)

[0262.3-2016-6164283503-С-111 \(17.03.2016 - 23.11.2016\) от 17.03.2016 г.](#)

[0262.2-2016-6164283503-С-111 \(11.02.2016 - 17.03.2016\) от 11.02.2016 г.](#)

[0262.1-2012-6164283503-С-111 \(21.12.2012 - 11.02.2016\) от 21.12.2012 г.](#)

[0262-2012-6164283503-С-111 \(16.03.2012 - 21.12.2012\) от 16.03.2012 г.](#)

Дата размещения информации: 16.03.2012 00:00 , дата последнего изменения информации: 25.12.2023 11:35